

Mẫu số: D19-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EAH'LEO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1912/TB-CCTHADS

Ea H'leo, ngày 12 tháng 6 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 45/2022/DSST ngày 14/6/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung số 127/2023/QĐ-SCBSBA ngày 13/11/2023 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 866/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số:48/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Thảo, bà Trần Thị Liên, địa chỉ: Thôn 11, xã Ea Hiao, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản kê biên, xử lý gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 33, tờ bản đồ số 50, có diện tích 2540,8m² đất nuôi trồng thủy sản. Đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BK 042747 ngày 25/11/2013 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thảo, bà Trần Thị Liên. Thửa đất tọa lạc tại thôn 11, xã EaHiao, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 23, tờ bản đồ số 45, có diện tích 13.294m² đất cà phê. Đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất U 99306 ngày 20/5/2002 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thảo. Thửa đất tọa lạc tại xã EaHiao, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 38, tờ bản đồ số 50, có diện tích 2522,6m² đất nuôi trồng thủy sản. Đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BK 042746 ngày 25/11/2013 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thảo, bà Trần Thị Liên. Thửa đất tọa lạc tại thôn 11, xã EaHiao, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 33, tờ bản đồ số 45, có diện tích 2634m² đất trồng cây công nghiệp lâu năm. Đất đã được

UBND huyện EaH'leo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BĐ 920039 ngày 24/5/2011 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thảo, bà Trần Thị Liên. Thửa đất tọa lạc tại thôn 5c, xã EaHiao, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

01 bản chính hoặc 01 bản sao có chứng thực được để trong phong bì có dán niêm phong kèm theo các giấy tờ quy định tại khoản 2 Điều 7 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Thời gian, hình thức, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức thẩm định giá đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian tiếp nhận nộp hồ sơ: Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự trong 02 ngày làm việc liên tiếp;

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện. Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân hoặc Chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu bản chính (Chú ý không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn).

- Địa điểm nộp hồ sơ:

+ Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, địa chỉ: 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Đình Thanh Nhã